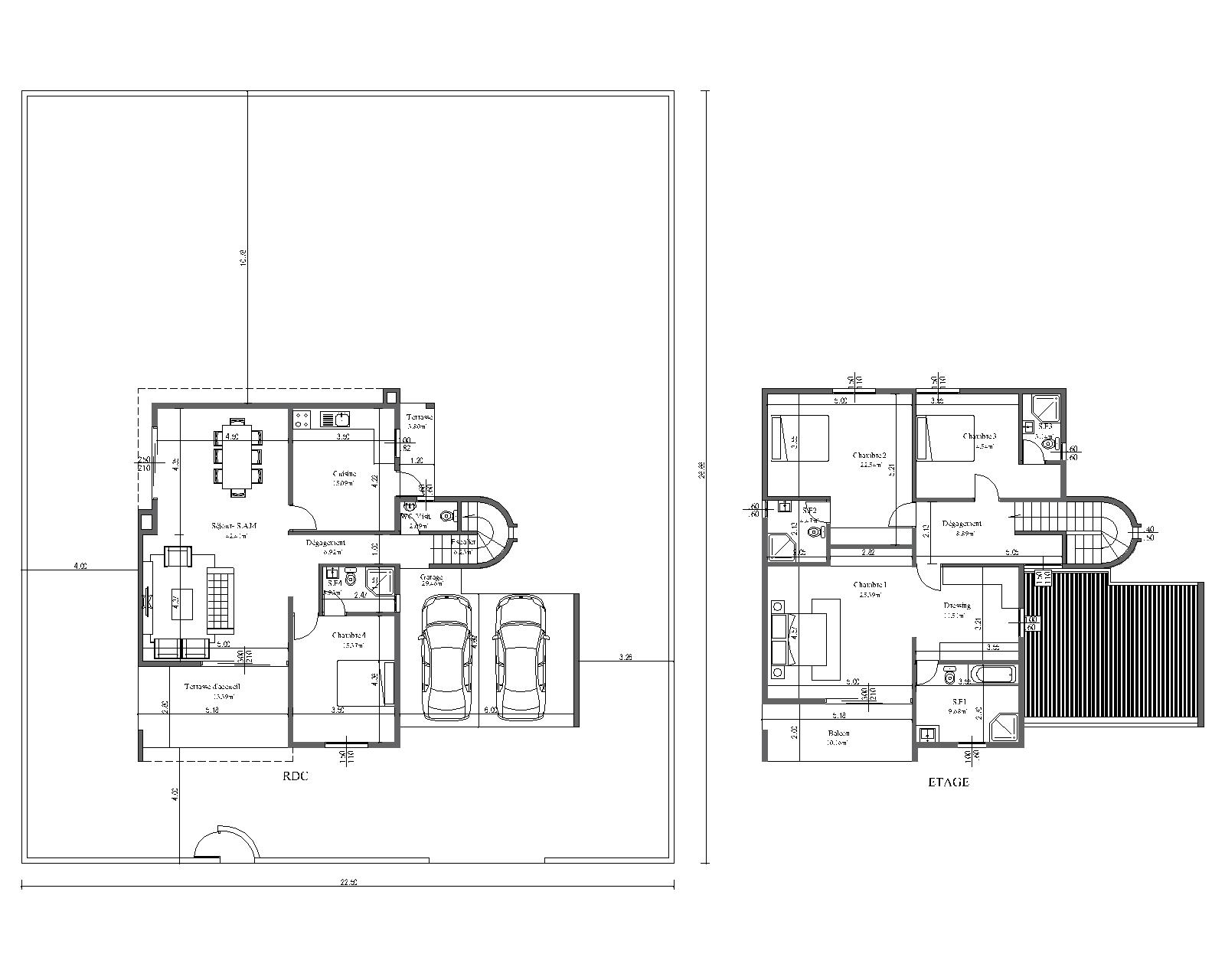
***Villa 6 pièces Duplex-6PDHS***



EQUIPEMENT:

- Staff

- Enduits à eau sur mur

- Carrelage Italien

- Fenêtre vitrée Alu

- Grande portes extérieure alu

- Sanitaires

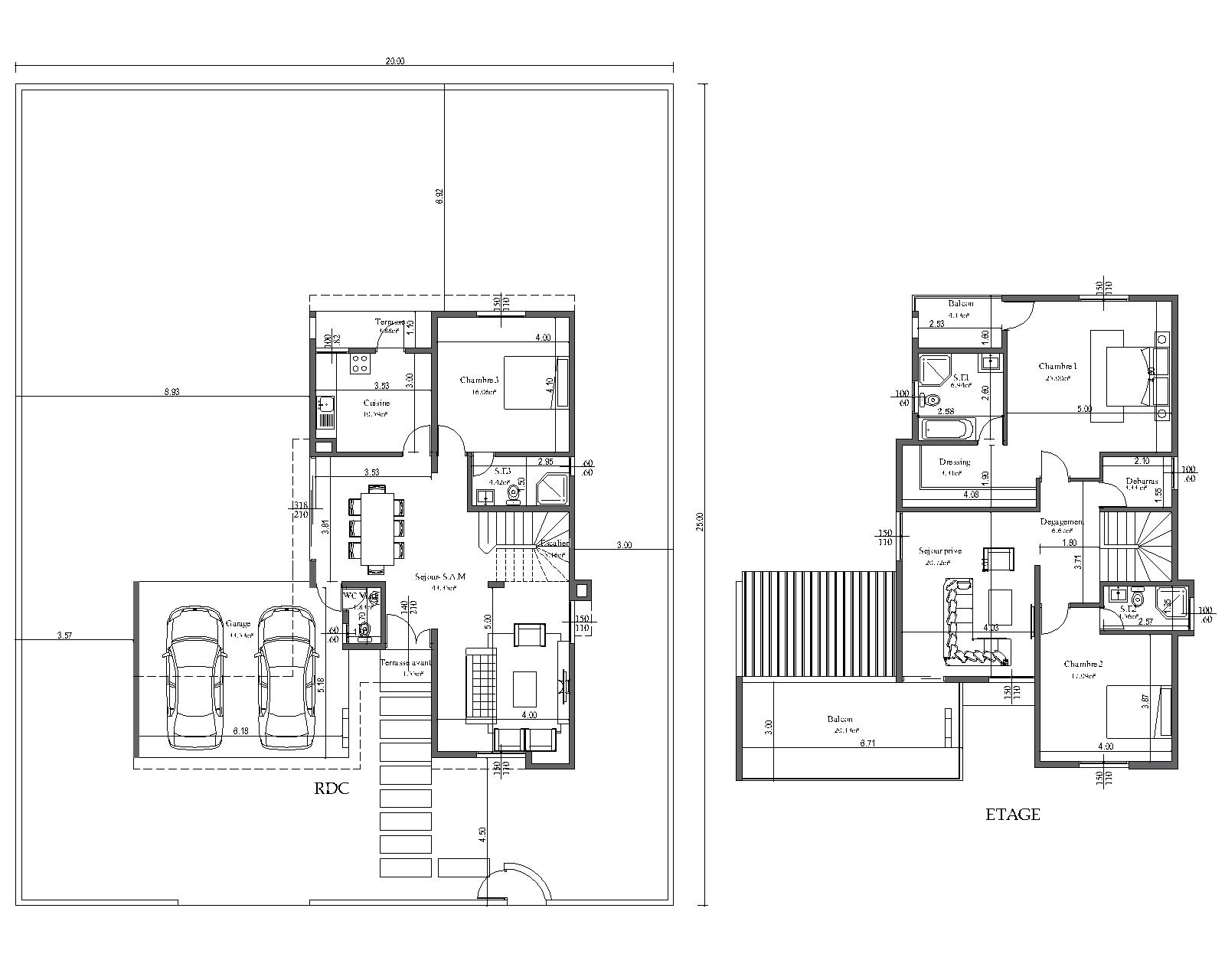
- Cuisine importée

- Robinetterie



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TABLEAU DES SURFACES (m²)** | | | | |
|  | |  |  | |
| **RDC** | | **ETAGE** | |
| **Terrasse d’accueil** | **13.39** |  | **Dégagement** | **8.89** |
| **Séjour-S.A.M** | **42.41** | **Chambre 1** | **25.39** |
| **Cuisine** | **15.09** | **Dressing** | **11.51** |
| **Terrasse** | **3.80** | **Salle d’eau 1** | **9.50** |
| **Dégagement** | **6.92** | **Balcon** | **10.16** |
| **WC visiteur** | **2.09** | **Chambre 2** | **22.54** |
| **Escalier** | **6.23** | **Salle d’eau 2** | **4.47** |
| **Garage** | **29.46** | **Chambre 3** | **14.54** |
| **Chambre 4** | **15.37** | **Salle d’eau 3** | **3.14** |
| **Salle d’eau 4** | **3.93** |  |  |
| **TOTAL RDC** | **138.69** | **TOTAL ETAGE** | **111.14** |
| **SURFACE HABITABLE TOTALE : 249.83 m²** | | | | |
| **PARCELLE 600 m²** | | | | |

***Villa*** ***5*** ***pièces*** ***Duplex-5PDHS***



**EQUIPEMENT**:

- Staff

- Enduits à eau sur mur

- Carrelage Italien

- Fenêtre vitrée Alu

- Grande portes extérieure alu

- Sanitaires

- Cuisine importée

- Robinetterie

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TABLEAU DES SURFACES (m²)** | | | | |
|  | |  |  | |
| **RDC** | | **ETAGE** | |
| **Séjour-S.A.M** | **43.35** |  | **Dégagement** | **6,67** |
| **Cuisine** | **10.59** | **Séjour privé** | **20,72** |
| **Terrasse** | **3,88** | **Balcon1** | **20.13** |
| **WC visiteur** | **1,83** | **Débarras** | **3,33** |
| **Escalier** | **5.16** | **Chambre 1** | **25,00** |
| **Chambre 3** | **16.06** | **Dressing** | **7,37** |
| **Salle d’eau 3** | **4.42** | **Salle d’eau 1** | **6.94** |
| **Garage** | **33.53** | **Balcon 2** | **4.13** |
| **Terrasse avant** | **1.55** | **Chambre 2** | **17,09** |
|  |  | **Salle d’eau 2** | **3,56** |
| **TOTAL RDC** | **120.34** | **TOTAL ETAGE** | **114.94** |
| **SURFACE HABITABLE TOTALE : 235,28 m²** | | | | |
| **PARCELLE 500 m²** | | | | |

***Villa*** ***4*** ***pièces Duplex*** ***–*** ***4PDHS***



**EQUIPEMENT**:

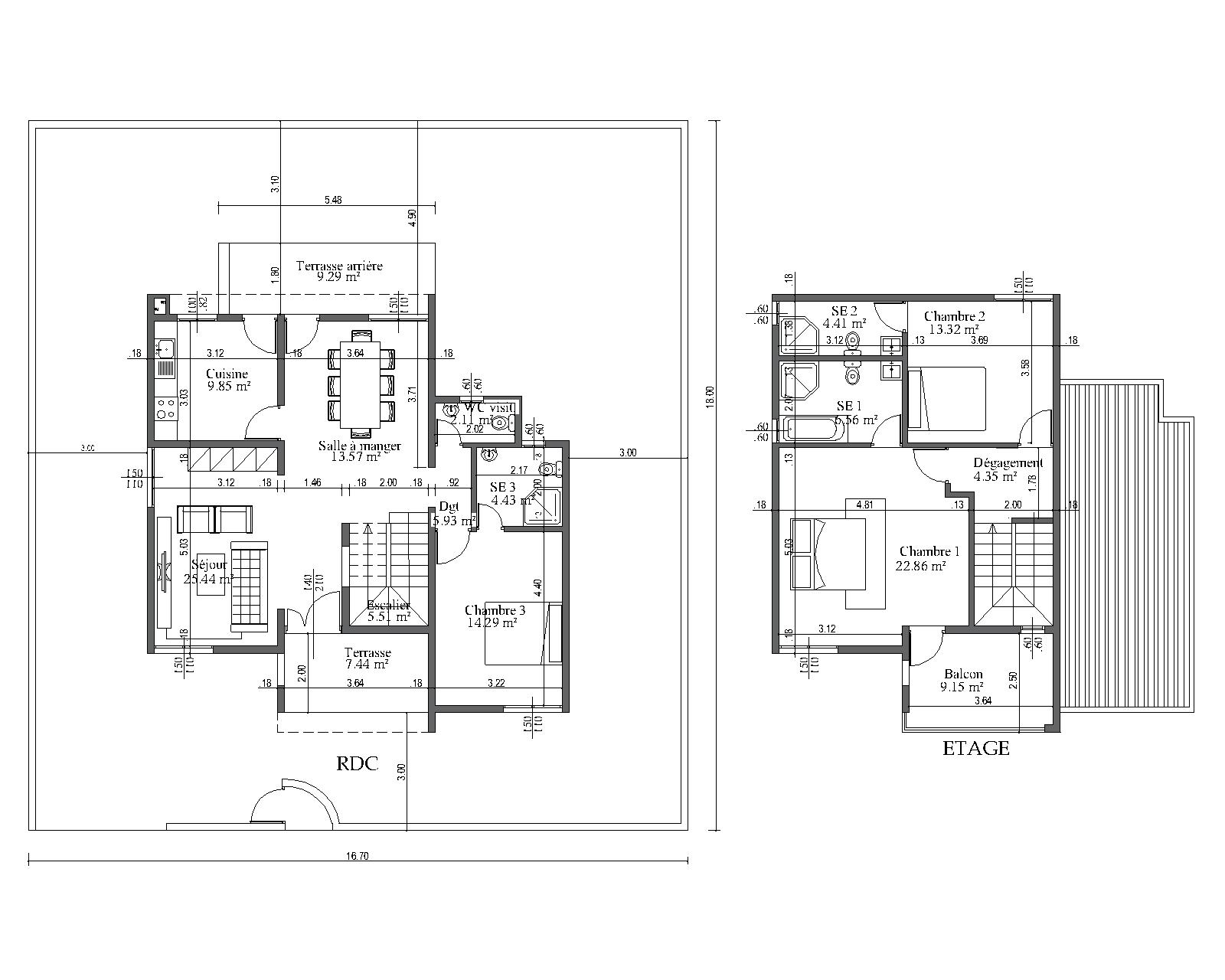
- Staff

- Carrelage dans les salles d'eau

- Fenêtre vitrée Alu

- Portes boisées

- Sanitaires



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TABLEAU DES SURFACES (m²)** | | | | |
|  | |  |  | |
| **RDC** | | **ETAGE** | |
| **Chambre 3** | **14.29** |  | **Chambre 1** | **22,86** |
| **SE3** | **4,43** | **Chambre 2** | **13.32** |
| **WC visiteur** | **2,11** | **Salle d’eau 1** | **6,56** |
| **Séjour** | **25.44** | **Salle d’eau 2** | **4.43** |
| **Salle à manger** | **13.57** | **Dégagement** | **4.35** |
| **Cuisine** | **9,85** | **Balcon** | **9,15** |
| **Dégagement** | **5.93** |  |  |
| **Terrasse avant** | **7.44** |  |  |
| **Terrasse arrière** | **9.29** |  |  |
| **Escalier** | **5.51** |  |  |
| **TOTAL RDC** | **97.86** | **TOTAL ETAGE** | **60.67** |
| **SURFACE HABITABLE TOTALE : 158.53 m²** | | | | |
| **PARCELLE 300 m²** | | | | |